

## PRESSEMITTEILUNG

Donnerstag, 03.06.2004

### **GLC beweist Kompetenz in Immobilienfinanzierung im Baltikum**

Mit der erfolgreichen Finanzierungsberatung der Einkaufszentren Nurmenuku und Melon in der estnischen Hauptstadt Tallinn profiliert sich die GLC Glücksburg Consulting Group, Mitglied des Unternehmensnetzwerks Development & Engineering Cooperation (DEC), als herausragender Akteur in der Finanzierungsberatung baltischer Immobilienprojekte. Mit einem Gesamtfinanzierungsvolumen von sieben Millionen Euro sicherte die GLC Glücksburg Consulting Group die Realisierung der zwei zukunftssträchtigen Projekte.

Das in Top-Location im Stadtzentrum liegende Melon Shopping & Business Centre ist eines der modernsten Einkaufszentren in Tallinn. Mit einer Gesamtnutzungsfläche von 6.000 Quadratmetern bietet es den Mietern optimale Arbeits- und Verkaufsmöglichkeiten.

Das nahe der City beheimatete Nurmenuku Shopping Centre wurde von der DEC teilweise renoviert und bietet nun einer der größten Supermarktketten Estlands und Einzelhändlern Verkaufsmöglichkeiten auf einer Nutzungsfläche von 2.000 Quadratmetern.



Glücksburg Consulting Group

Bereits seit 2003 ist die GLC Glücksburg Consulting Group mit Beratungsprojekten auf dem baltischen Markt erfolgreich aktiv. Ein Schwerpunkt der Tätigkeit der GLC im Baltikum liegt in der Finanzierungsberatung für große gewerbliche Bauvorhaben, wie z.B. Hotels, Shopping Malls und Bürogebäude, aber auch in der Projekt- und Finanzierungsberatung für die Erschließung und Entwicklung großer Eigenheimgebiete sowie in der corporate finance Beratung.

### **Kontakt**

GLC Glücksburg Consulting Group  
Edith Seemann

Telefon: 0 40- 85 40 06 21   Telefax: 0 40-85 40 06 13

**e-Mail: [eseemann@glc-group.com](mailto:eseemann@glc-group.com)**

### **Informationen zum Unternehmen:**

#### **GLC Glücksburg Consulting Group:**

Die GLC Glücksburg Consulting Group ist eine bundesweit agierende Beratungsgruppe mit derzeit ca. 80 Mitarbeitern und einem Umsatzvolumen von rund zehn Millionen Euro. Die Geschäftsfelder gliedern sich in die Bereiche Business Consulting und Marketing + Communications Consulting. Im Länderschwerpunkt Baltikum bietet die GLC corporate finance und Projektfinanzierungsberatung sowie Unterstützung bei der Gewinnung von Projektpartnern und der Entwicklung neuer Vertriebskanäle.

#### **DEC Unternehmensnetzwerk:**

Die DEC ist ein internationales Unternehmensnetzwerk, deren Mission es ist, Firmen dabei zu begleiten, Projekte in Deutschland und den Baltischen Republiken erfolgreich zu realisieren, Wettbewerbsvorteile zu schaffen und zu erhalten. Die DEC bündelt Erfahrung und Know-how von deutschen und baltischen Unternehmen aus den Bereichen Projektentwicklung, Bau, Ingenieurtechnik, Ver- und Entsorgung sowie Finanzierungs-, Marketing- und Vertriebsberatung.